

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
017 49 Považská Bystrica**

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmlúv o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
Zverejnenie zámeru priameho nájmu č. 5/2020: dňa 05.08.2020 na úradnej tabuli a internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 04.08.2020 v regionálnej tlači a dňa 06.08.2020 na internetovej stránke vyhlasovateľa.

Ukončenie predkladania ponúk: 21.08.2020

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 21.08.2020 o 13:00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejších ponúk na uzatvorenie zmlúv o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory – určené ako cvičná plocha o výmere 76,00 m²

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

2/ Nebytové priestory – určené ako ambulancia o výmere 31,00 m²

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

3/ Nebytové priestory – určené ako výrobná plocha o výmere 222,00 m²

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v € za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Mária Bíziková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil ponuku z evidencie došlej pošty dňa 07.08.2020 jeden uchádzač, dňa 14.08.2020 jeden uchádzač, dňa 18.08.2020 jeden uchádzač. Bola skontrolovaná neporušenosť obálok a obálky otvorila.

Ponuku predložili:

Na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ - Ivan Baláž, fyzická osoba. Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola 16,29 €/m².

Na nebytové priestory špecifikované v bode 2./ - MDDr. Tibor Faktor, M. Kukučina 374/78, 020 01 Dolné Kočkovce, IČO: 42152593. Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola 35,78 €/m².

Na nebytové priestory špecifikované v bode 3./ - TEMPUS s.r.o., Gorkého 10, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 36008354. Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola 20,53 €/m².

Komisia skonštatovala, že došlé ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme na predmetné nebytové priestory s vyššie uvádzanými uchádzačmi.

V Považskej Bystrici, 21.08.2020

Ing. Mária Bíziková

Ing. Jana Briestenská

Ing. Monika Miškechová

Schválil:

Mgr. Štefan Capák, riaditeľ školy